Продажа

2-к.квартира, 58 м², 12/17 эт.

Курск,

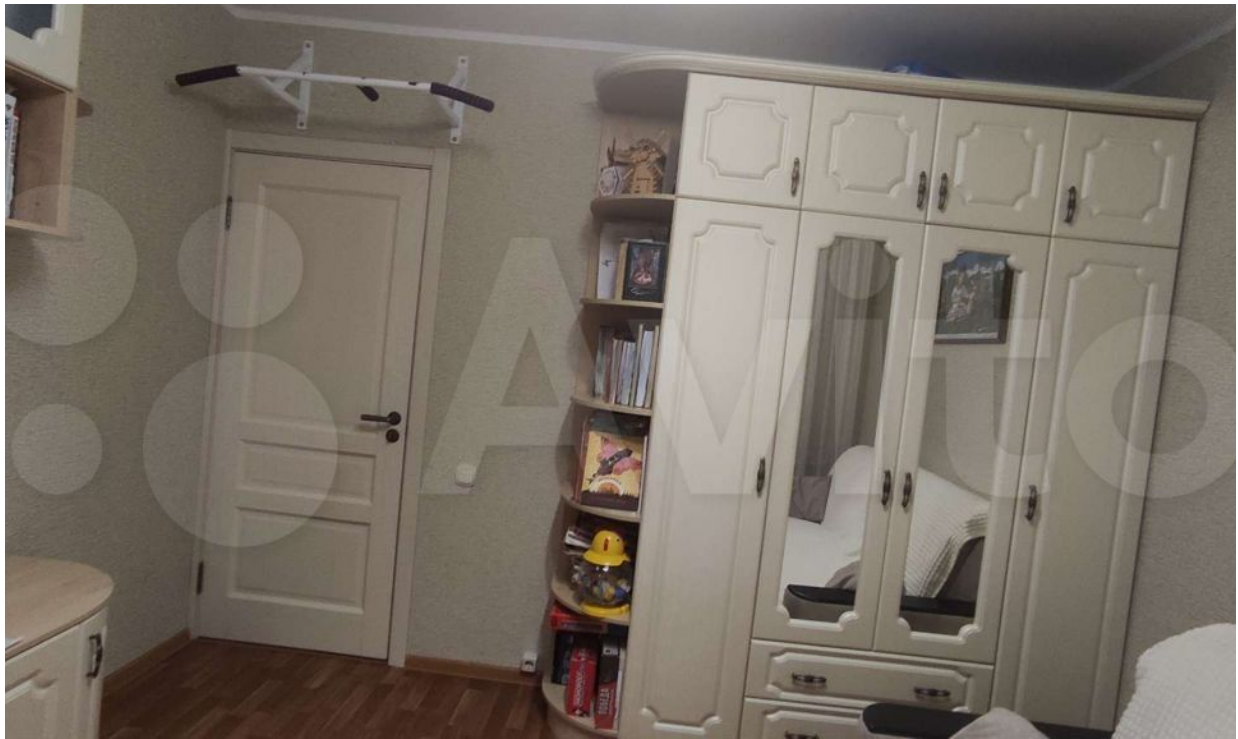
г Курск, пр-кт Вячеслава Клыкова, д 42

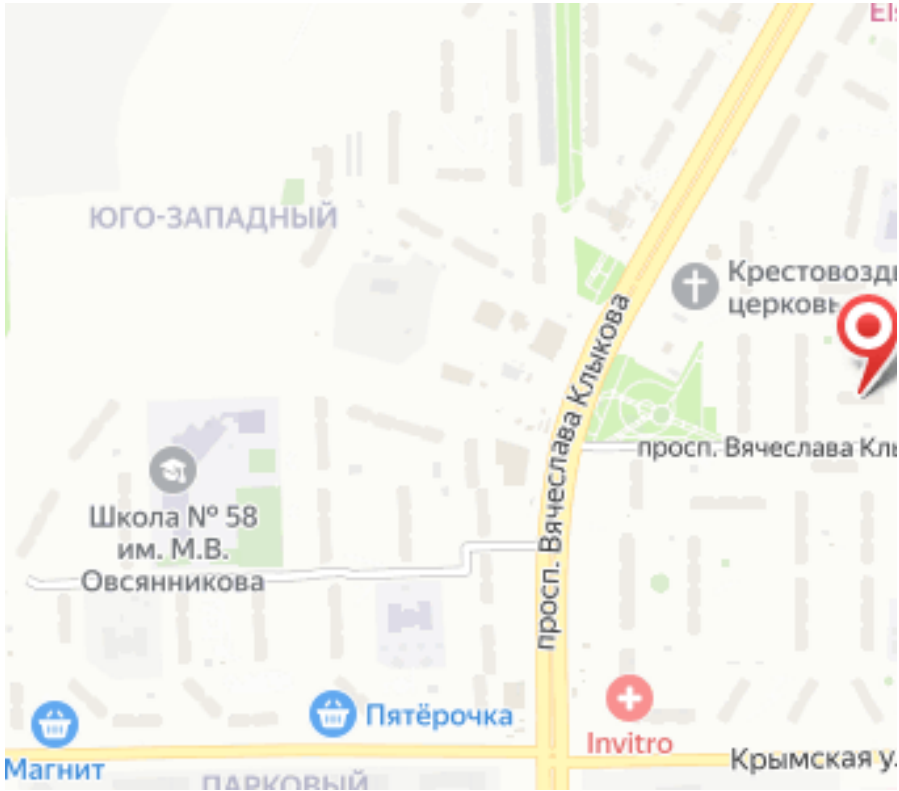
₽ 5 200 000

Квартира светлая, тёплая. Зимой тепло, солнечная сторона, батареи перекрываем. Летом солнце высоко, в окна не попадает, не жарко. В 2021 году сделан свежий ремонт в санузле и заменены межкомнатные двери. Двери дорогие качественные: массив в шпоне. Есть водонагреватель. В туалете дополнительная раковина. Ремонт в спальне. Остаётся вся мебель: новая прихожая, новый шкаф и стенка в спальне, новый диван-кровать (очень удобный ортопедический), кухонный гарнитур и вся мебель на фото. Остаётся бытовая техника: холодильник, стиральная машинка, новая кухонная плита стеклокерамика. Установлены пластиковые откосы на окнах и подоконники, качественные рулонные шторы. Есть своя кладовка только на нашу квартиру. Соседи спокойные. Весь дом чистый, все семейные. Большая детская площадка, есть где покататься на велосипедах. Рядом 2 детских сада, строится школа в 50 м от дома (планируется открыть в этом году). Очень удобное расположение, не у проезжей части, остановки в 3 минутах от дома. Развитая инфраструктура. Всё делалось в квартире с любовью, для себя.

Количество комнат: **2**
Этажей в доме: **17**
Жилая площадь: **29 м²**
Тип санузла: **Раздельный**
Ремонт: **косметический**
Высота потолков в метрах: **2.65 м.**
Планировка квартиры: **Линейка**
Угловая/Торцевая: **нет**
Отопление: **Центральное**

Этаж: **12**
Общая площадь: **58 м²**
Площадь кухни: **11 м²**
Тип балкона: **балкон застекленный**
Вид из окон: **во двор**
Тип дома: **панельный**
Окна: **пластик**
Альтернатива/Обмен: **нет**




ЮГО-ЗАПАДНЫЙ
Школа № 58
им. М.В.
Овсянникова
просп. Вячеслава Клыкова
Пятёрочка
Invitro
Магнит
ПАРКОВЫЙ
Крымская