Продажа

Гостиница 326 м²

Курск, Центр

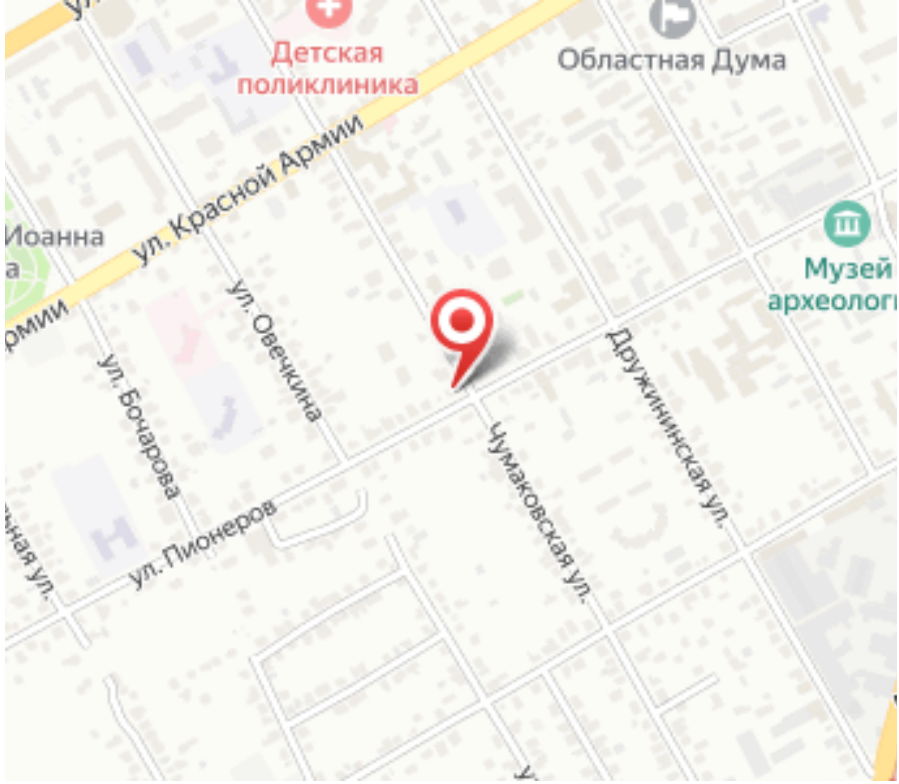
ул Чумаковская, д 41

₽ 25 000 000

Продаётся нежилое 3-х этажное здание (возможен перевод в жилое за счёт продавца) площадью 500 кв.м с двумя входами, земельный участок 6 соток. - Фундамент ж/б монолитный ленточный;
- Стены наружные - аэробел 300 мм с наружным утеплением 100 мм;
- Наружная отделка - сайдинг;
- Окна - ПВХ;
- Кровля - двускатная , металлочерепица (финская с двойным напылением);
- Перегородки - аэробел 200 мм, гипсокартон;
Помещения подготовлены под чистовую отделку. Индивидуальное газовое отопление, электричество, вентиляция, кондиционирование в каждой комнате, водоснабжение и канализация подведены и подключены. Есть бойлер на 400 литров. По всей площади первого этажа выполнен тёплый пол.

Общая площадь: **326 м²**
Этаж: **3**
Назначение: **Коммерческое**

Вид объекта: **Гостиница**
Этажность дома: **3**


Детская поликлиника
Областная Дума
ул. Красной Армии
Иоанна
Музей
ул. Овечкина
ул. Бочарова
ул. Пионеров
Чумаковская ул.
Дружининская ул.