



**Продажа**

**3-к.квартира, 78 м<sup>2</sup>, 7/17 эт.**

Курск, Северо-Запад

г Курск, пр-кт Вячеслава Клыкова, д 35



**◆ ₹ 6 800 000**

Продам 3-ю квартиру в Курске. Вячеслава-Клыкова. Косметический ремонт. заменены все двери, уложен ламинат. Окна ПВХ, балкон застеклен и обшит вагонкой. Сан.узел отдельный, облицован современным кафелем. Большая удобная кладовка. Кондиционеры в спальне и на кухне. Остается вся мебель. Тамбур закрывается на ключ. Чисто. Удобное расположение дома: Тая линия проспекта и близость остановок в любом направлении. Рядом охраняемая стоянка (20 метров), супермаркеты, автомойка, автосервис. Детские секции. Близость школы 58 в шаговой доступности. Детский сад 5, 4, 14. Детская 7 поликлиника. Курская областная больница. Перинатальный центр. УК КПД. Сбербанк. Поможем оформить ипотеку от ведущих банков страны.





Количество комнат: **3**  
Этажей в доме: **17**  
Жилая площадь: **45.9 м<sup>2</sup>**  
Тип санузла: **Раздельный**  
Ремонт: **косметический**  
Вид из окон: **во двор и на улицу**  
Тип дома: **панельный**  
Окна: **пластик**  
Альтернатива/Обмен: **да**

Этаж: **7**  
Общая площадь: **78 м<sup>2</sup>**  
Площадь кухни: **10 м<sup>2</sup>**  
Тип балкона: **балкон застекленный**  
Год постройки дома: **2010 г.**  
Высота потолков в метрах: **2.6 м.**  
Планировка квартиры: **Распашонка**  
Угловая/Торцевая: **да**  
Отопление: **Центральное**



