



**Продажа**

**3-к.квартира, 61.4 м², 1/5 эт.**

Курск, КЗТЗ

г Курск, ул Комарова, д 17

**💎 ₹ 5 890 000**





Продам трёхкомнатную квартиру в сеймском округе Курска.  
Квартира не угловая, комнаты изолированные площадью: 17,5/ 17,2 /10, 5 кв. метра.  
Окна на разные стороны, пластиковые стеклопакеты, металлическая входная дверь.  
Косметический ремонт, в двух комнатах - объемные встроенные шкафы и регулируемые радиаторы отопления.  
Будущему владельцу остается кухонный гарнитур со встроенной газовой панелью и электрической духовкой, морозильная камера, холодильник, стиральная машина, бойлер, электрический полотенцесушитель, а также мебель - прихожая, диваны, шкафы, столы, стулья.  
Приятный бонус - своя кладовка в подвале для хранения лишних вещей, консервации и овощей.  
Полная стоимость в договоре купли - продажи.  
Рассмотрим все варианты по расчёту.  
Документы готовы.  
Развитая инфраструктура района: рынок, магазины, банк, детский сад, школа, остановка общественного транспорта.  
Возможна ипотека под 2% годовых для переселенцев из приграничья.







Количество комнат: **3**  
 Этажей в доме: **5**  
 Жилая площадь: **45.2 м²**  
 Тип санузла: **Совмещенный**  
 Ремонт: **косметический**  
 Вид из окон: **во двор**  
 Тип дома: **панельный**  
 Окна: **ПВХ**  
 Альтернатива/Обмен: **нет**

Этаж: **1**  
 Общая площадь: **61.4 м²**  
 Площадь кухни: **6 м²**  
 Тип балкона: **нет**  
 Год постройки дома: **1969 г.**  
 Высота потолков в метрах: **2.6 м.**  
 Планировка квартиры: **Распашонка**  
 Угловая/Торцевая: **нет**  
 Отопление: **Центральное**











