



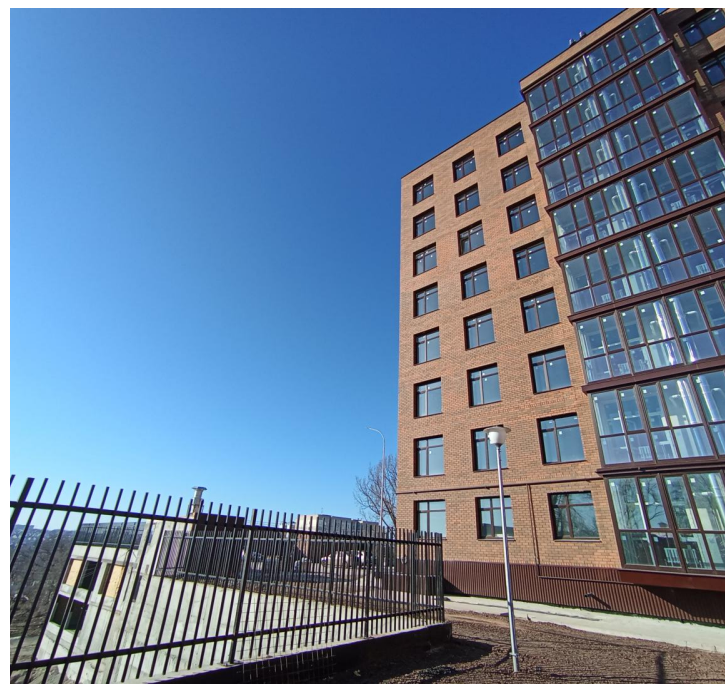
**Продажа**

**3-к.квартира, 124.6 м<sup>2</sup>, 4/9 эт.**

Курск, Центр

г Курск, ул Халтурина, д 8

**◆ ₹ 15 500 000**



Квартира  
переплан



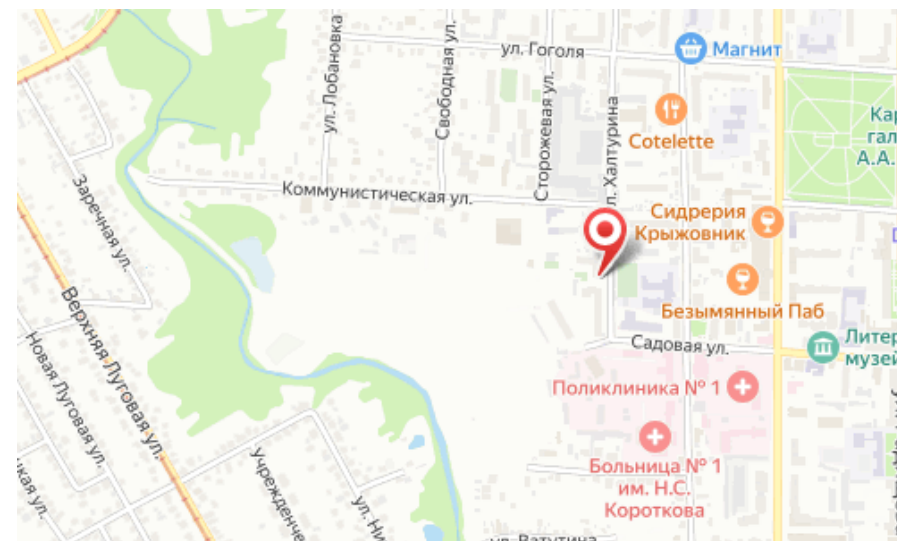
26,9 тыс.  
♡



Продам трёхкомнатную квартиру в новом доме с поквартирным отоплением в центре Курска. Квартира с просторной кухней - столовой и тремя спальнями, балкон и лоджия застеклены, потолки 3 метра.

В доме реализовано поквартирное отопление, которое позволит жителям включать обогрев тогда, когда в нем есть потребность, значительно снизить расходы на отопление и не зависеть от подачи горячей воды. Кроме того, в нашем ЖК реализовано панорамное остекление с ламинированными окнами в обрамлении алюминиевого каркаса, позволит Вам любоваться пейзажами, как придворовой территории, так и города.





Количество комнат: **3**  
Этажей в доме: **9**  
Жилая площадь: **45 м<sup>2</sup>**  
Тип санузла: **Совмещенный**  
Ремонт: **отделка под чистовую**  
Вид из окон: **во двор**  
Тип дома: **монолит**  
Окна: **ПВХ**  
Альтернатива/Обмен: **нет**

Этаж: **4**  
Общая площадь: **124.6 м<sup>2</sup>**  
Площадь кухни: **26.7 м<sup>2</sup>**  
Тип балкона: **балкон и лоджия застеклены**  
Год постройки дома: **2025 г.**  
Высота потолков в метрах: **3 м.**  
Планировка квартиры: **Линейка**  
Угловая/Торцевая: **да**  
Отопление: **Поквартирное**