



Продажа

коттедж 90 м² на участке 500 м²

Курск,

деревня 1-я Моква, ул Винниковская,



◆ Р 4 500 000

Продаются готовые дома площадью 92 кв.м и 61 кв.м.

Комфортная Просторная кухня-гостиная 30кв.м, 3 спальни , совмещённый санузел 7,5кв.м, отдельная котельная с выходом на чердак.

Основная застройка:

фундамент - ленточный, 1,2м

Цоколь - рядовой кирпич

Стены - аэробел + фасадный пенопласт 5см+ механизированная штукатурка белого цвета

Полы - тёплые.

Окна и входные группы - пластиковые, двухкамерные

Потолок и крыша - балки 200мм, стропила - 150мм

Крыша металлочерепица.

Электроразводка - внутри дома с вводными автоматами и разбивкой на группы

Коммуникации проходят вдоль участка. Подача воды из артезианской скважины.

Все дороги будут закрыты шлагбаумом

Круглосуточное видеонаблюдение.

Собственная УК.

Цена указана за наличный расчёт. В ипотеку или по сертификату 4800000.

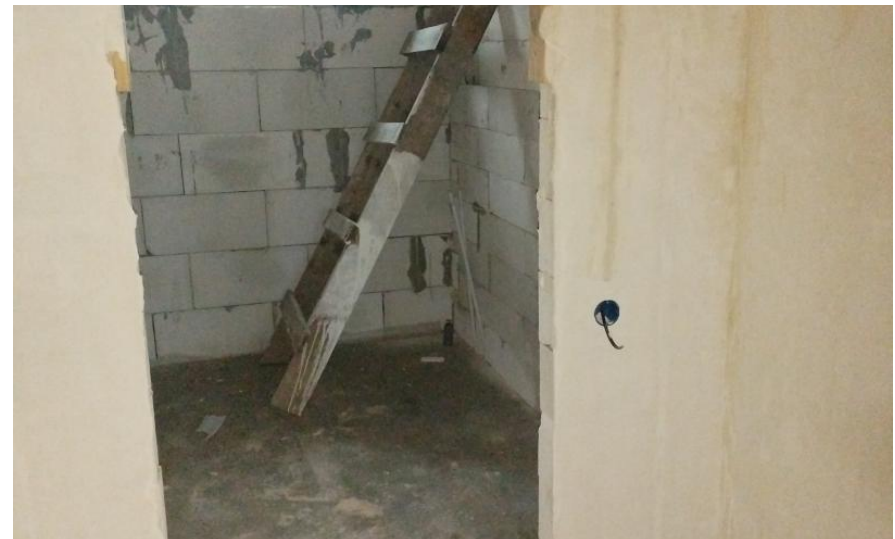
Цена за 61. кв 3500000 наличный расчёт. В ипотеку или по сертификату 3800000.

ВСЕ виды ипотеки, помощь в оформлении и сопровождение сделки.





Тип объекта: **коттедж**
Общая площадь: **90 м²**
Количество этажей: **1**
Год постройки: **2024**
Тип участка: **ИЖС**
Душ: **В доме**
Форма участка: **прямоугольник**



Тип дома: **кирпичный**
Площадь участка: **500 м²**
Подвальное помещение: **нет**
Материал стен: **Газоблоки**
Санузел: **в доме**
Преимущества: **экологически чистое место**
Отопление: **автономное**

