



**Продажа**

**дом 120 м<sup>2</sup> на участке 2800 м<sup>2</sup>**

Курск,

г Курск, ул Сливовая, д 2

**◆ ₹ 7 300 000**



Продам дом в Сеймском округе Курска. Дом со всеми удобствами, асфальтированными дорожками, стационарной теплицей и большой застекленной беседкой, гаражом, крольчатником и курятником, вольером для собаки, двумя погребями (один в доме, второй на улице), на 28 сотках. Переливной септик.

Двухконтурный новый газовый котел. Теплый пол в ванной. Вода чистая артезианская из местной водонапорной башни. Без счётчиков (120 р в месяц с дома).

Плодоносящий сад со всевозможными деревьями и кустарниками (яблони и груши, вишни и черешни трех сортов, орехи, шелковица чёрная и белая, ирга, абрикосы и персики, алыча, малина, несколько сортов крыжовника, смородина черная и красная, ежевика, жимолость, клубника садовая, пять сортов винограда. Свой луг с земляникой.

Три спальни (16.4, 20.8, 7,6), холл 20.5, столовая 15.3, кухня 8.6, гардеробная 7.2, совмещённый санузел. К крыльцу пристроена застекленная веранда и терраса. В шаговой доступности находится остановка общественного транспорта. Рассмотрим все предложения по расчёту.





Тип объекта: **дом**  
Общая площадь: **120 м<sup>2</sup>**  
Количество этажей: **1**  
Год постройки: **1964**  
Тип участка: **ИЖС**  
Душ: **В доме**

Тип дома: **деревянный**  
Площадь участка: **2800 м<sup>2</sup>**  
Подвальное помещение: **Погреб**  
Материал стен: **Брус**  
Санузел: **в доме**



