



**Продажа**

**1-к.квартира, 46 м<sup>2</sup>, 9/10 эт.**

Курск, Центр

г Курск, ул Перекальского, д 11

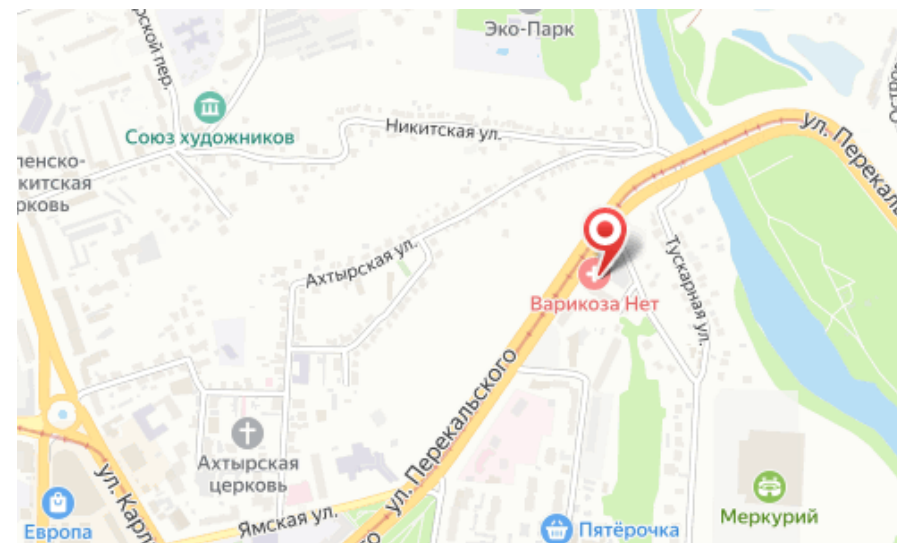


**◆ ₹ 5 500 000**

Продается в кирпично-монолитном доме квартира, центр города, не угловая, комнаты на 2-е стороны, сан. узел раздельный. Кухня 11,7 м2 с выходом на лоджию (вид на р. Тускарь).

- Евроремонт (идеальный) всей квартиры
- Полностью квартира подготовлена для проживания.
- Полы керамогранит/ламинат
- В квартире частичная мебель/быт. техника (никто не проживал и не живет)
- индивидуальное поквартирное отопление;
- Новая металлическая входная дверь;
- установлены счетчики (хол.воды, учета электроэнергии, газовый счетчик);
- выполнена подводка водопровода и канализации;
- установлен двух контурный котел Вахі;
- выполнена электропроводка с распределением на 5-ть контуров;
- установлены радиаторы;
- установлены пластиковые оконные блоки;
- выполнено остекление лоджии (витражным остеклением от пола до потолка);





Количество комнат: **1**  
Этажей в доме: **10**  
Площадь кухни: **11.7 м<sup>2</sup>**  
Тип балкона: **лоджия застеклена**  
Год постройки дома: **2016 г.**  
Тип дома: **монолит**  
Отопление: **Поквартирное**

Этаж: **9**  
Общая площадь: **46 м<sup>2</sup>**  
Тип санузла: **Раздельный**  
Ремонт: **евростандарт**  
Вид из окон: **во двор и на улицу**  
Угловая/Торцевая: **нет**