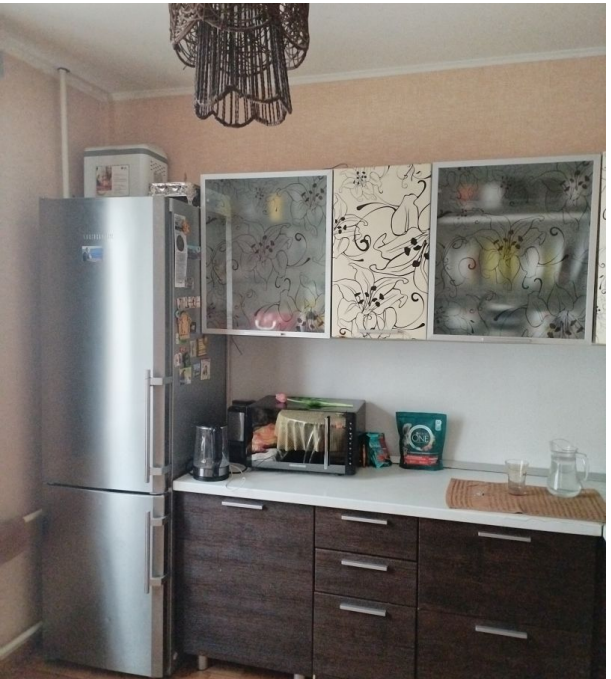


**Продажа**

## 3-к.квартира, 78 м², 7/17 эт.

Курск, Северо-Запад

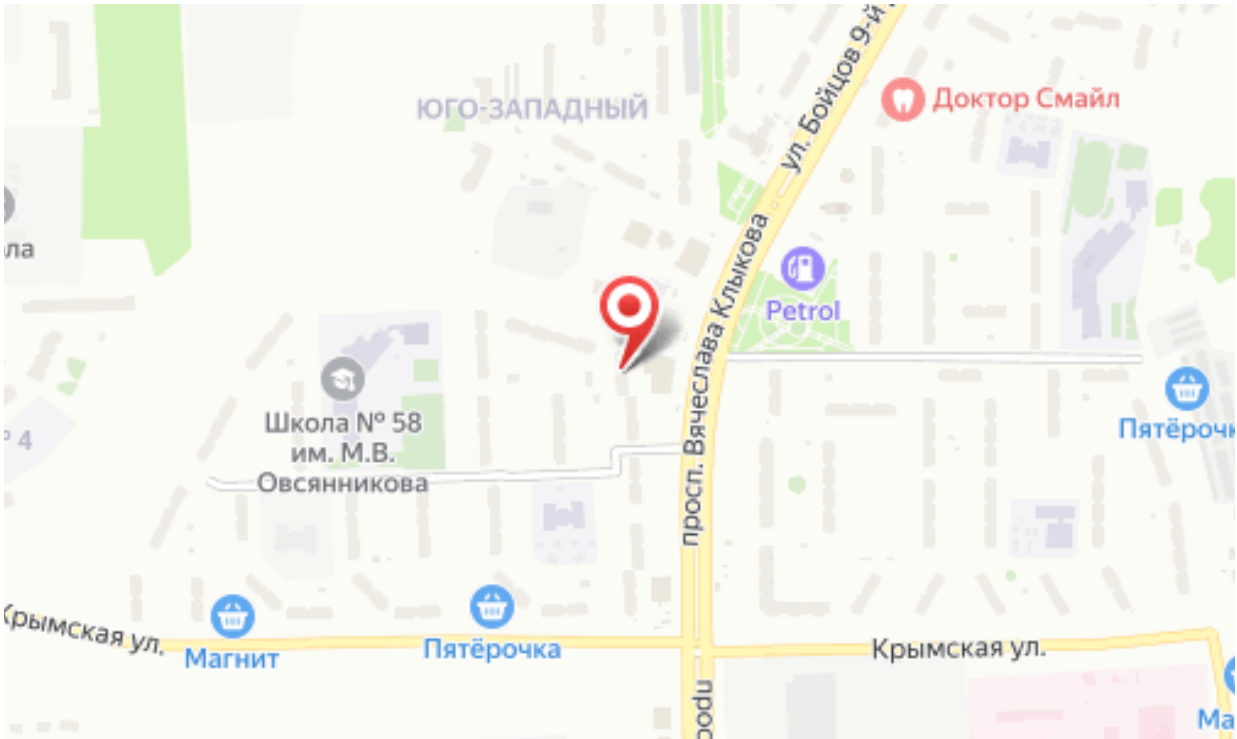
г Курск, пр-кт Вячеслава Клыкова, д 35

**₽ 6 800 000**

Продам 3-ю квартиру в Курске. Вячеслава-Клыкова. Косметический ремонт. заменены все двери, уложен ламинат. Окна ПВХ, балкон застеклен и обшит вагонкой. Сан.узел раздельный, облицован современным кафелем. Большая удобная кладовка. Кондиционеры в спальне и на кухне. Остается вся мебель. Тамбур закрывается на ключ. Чисто. Удобное расположение дома: 1ая линия проспекта и близость остановок в любом направлении. Рядом охраняемая стоянка (20 метров), супермаркеты, автомойка, автосервис. Детские секции.
Близость школы 58 в шаговой доступности. Детский сад 5, 4, 14. Детская 7 поликлиника. Курская областная больница. Перинатальный центр. УК КПД. Сбербанк. Поможем оформить ипотеку от ведущих банков страны.

Количество комнат: **3**
Этажей в доме: **17**
Жилая площадь: **45.9 м²**
Тип санузла: **Раздельный**
Ремонт: **косметический**
Вид из окон: **во двор и на улицу**
Тип дома: **панельный**
Окна: **пластик**
Альтернатива/Обмен: **да**

Этаж: **7**
Общая площадь: **78 м²**
Площадь кухни: **10 м²**
Тип балкона: **балкон застекленный**
Год постройки дома: **2010 г.**
Высота потолков в метрах: **2.6 м.**
Планировка квартиры: **Распашонка**
Угловая/Торцевая: **да**
Отопление: **Центральное**


ЮГО-ЗАПАДНЫЙ
Доктор Смайл
ул. Бойцов 9-й
просп. Вячеслава Клыкова
Petrol
Школа № 58
им. М.В.
Овсянникова
Пятёрочка
Крымская ул.
Магнит
Пятёрочка
Крымская ул.