Продажа

дом 412 м² на участке 1000 м²

Курск,

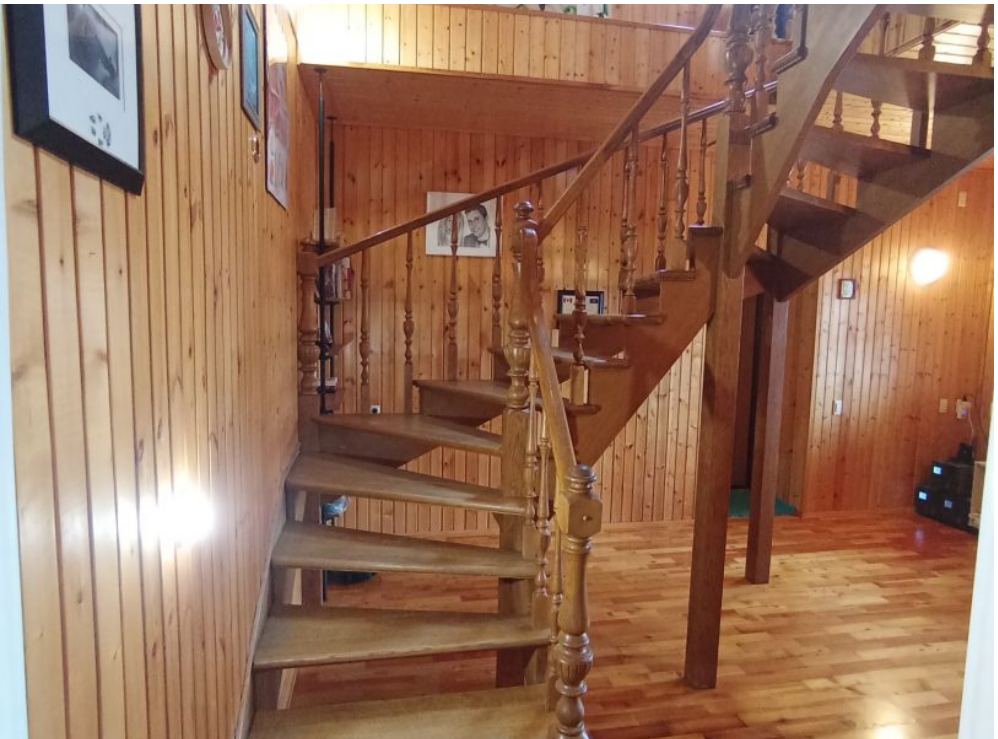
г Курск, ул Карла Маркса, д 104

₽ 19 990 000

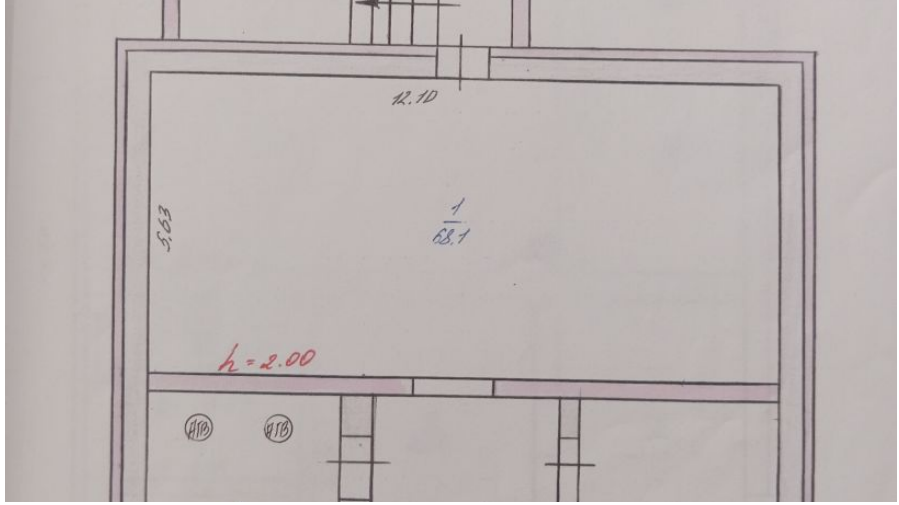
Продам жилой дом в центральном округе Курска в районе Триумфальной арки.
Дом полностью кирпичный, на первом этаже расположены: Гостиная с кухней - 45 кв. метра, спальня - 16,2 кв. метра, ванная комната 9,6 кв. метра, рабочий кабинет - 20 кв. метра, коридор 23 кв. метра, гардеробная 7,7 кв. метра. Высота потолков - 3 метра.
На втором этаже расположены: две спальни по 30 кв. метра, ванная - 8,7 кв. метра, холл - 67 кв. метра. Высота потолков - 2,8 метра.
В подвале дома расположены: подсобное помещение - 68 кв. метра и топочная.
К дому пристроено помещение, где расположен бассейн с сауной и душевой.
В гостиной сделан дровяной камин, теплый пол.
Остается кухонный гарнитур со встроенной техникой и мягкая мебель, в прихожей - шкаф - купе. Лестница на второй этаж выполнена полностью из массива дуба.
На территории из строений расположены: капитальная беседка с дровяным камином, гараж (44 кв. метра) с подсобным помещением.
Высажены взрослые плодовые деревья: яблони, черешня, грецкий орех, кустарники, розы, виноград.
Перед домом есть вольер. Автоматические ворота, сигнализация, Wi-Fi .
Вода в доме из скважины, также заведено центральное водоснабжение.
Прямая продажа, один собственник. Рассмотрим все предложения по расчёту.

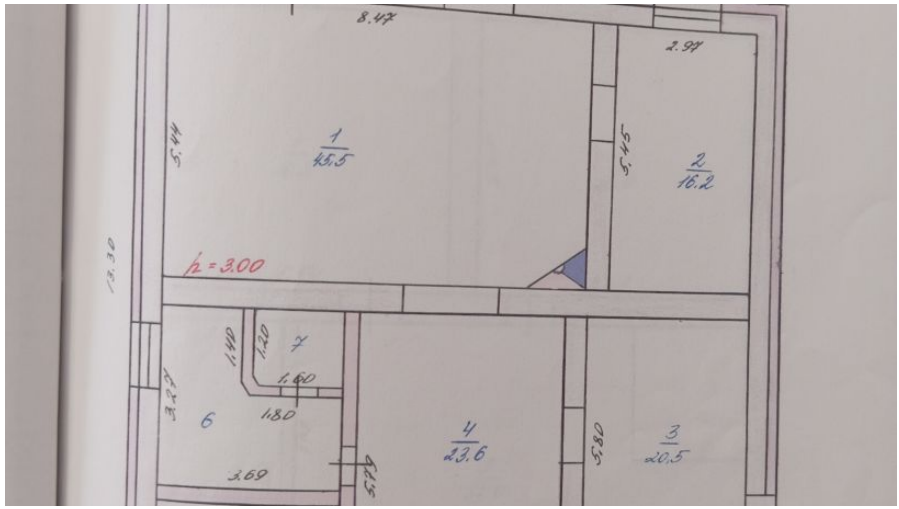
Тип объекта: **дом**
Общая площадь: **412 м²**
Количество этажей: **3**
Год постройки: **2004**
Тип участка: **ИЖС**
Душ: **В доме**
Отопление: **газовое**

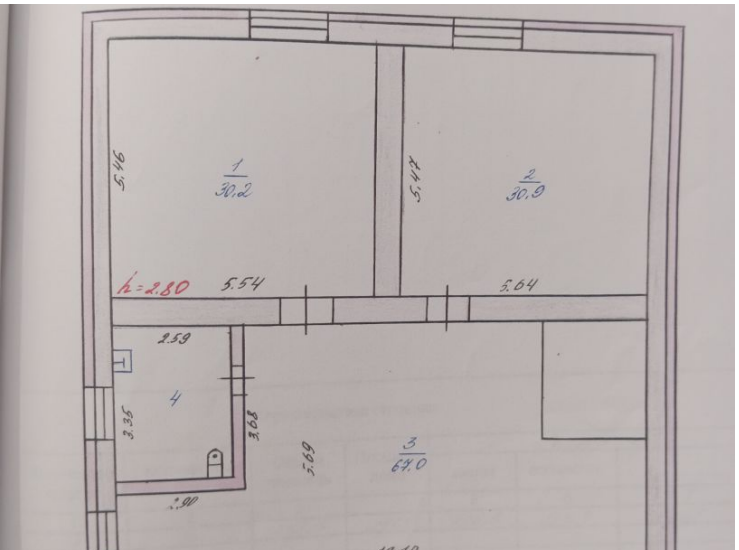
Тип дома: **кирпичный**
Площадь участка: **1000 м²**
Подвальное помещение: **Подвал**
Материал стен: **Кирпич**
Санузел: **в доме**
Форма участка: **прямоугольная правильная**

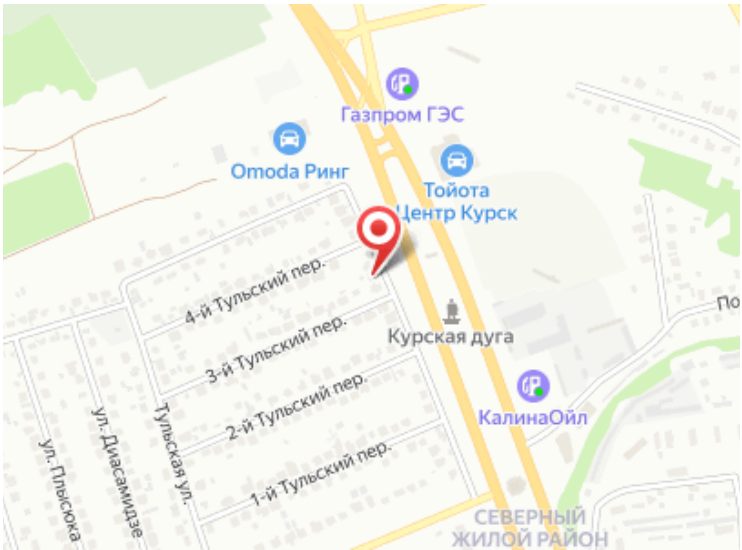


EVERY
Empty bottle
is FILLED
with
STORIES


12.10
5.63
1
68.1
h = 2.00


8.47
2.97
5.14
5.45
1
45.5
2
16.2
h = 3.00
19.30
1.40
1.20
7
1.60
3.27
6
1.80
3.69
4.25
4
23.6
5.80
3
20.5


5.46
1
30.2
5.47
2
30.9
h = 2.80
5.54
5.64
2.59
4
3.35
3.68
5.69
3
64.0
1.90


Газпром ГЭС
Omoda Ринг
Тойота Центр Курск
4-й Тульский пер.
3-й Тульский пер.
Курская дуга
2-й Тульский пер.
КалинаОйл
1-й Тульский пер.
ул. Плыскова
ул. Диасамидзе
Тульская ул.
СЕВЕРНЫЙ ЖИЛОЙ РАЙОН